CĂTRE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN

 Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cu domiciliul în municipiul Vulcan, str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_, bl.\_\_\_, sc.\_\_, apt.\_\_, jud. Hunedoara, identificat cu CI/BI, seria\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cod numeric personal CNP\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, eliberat de poliţia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, la data de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, prin prezenta, solicit a mi se elibera un ***Certificat de nomenclatură stradală,*** pentru imobilul situat pe strada\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Anexez:**

-Chitanța nr……………………………

-Plan de amplasament și delimitare a imobilului

-Copie CI/BI, seria……nr…………….

-Extras de carte funciară nr…………..

-Autorizație de construire nr…………

-Acte de proprietate

 Data, Semnătura,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CERERE

 Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_domiciliat(ă) în municipiul Vulcan, str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, jud. Hunedoara, posesor al CI/BI, seria\_\_\_\_\_\_\_nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, cod numeric personal CNP\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ eliberat de poliţia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_la data de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit să-mi aprobaţi *eliberarea* unui **ATESTAT DE PRODUCĂTOR** , conform prevederilor Legii nr. 145/2014, modificată cu Legea nr. 70/2018, precum şi a unui ***Carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol,*** pentru comercializarea următoarelor produse şi cantităţi :

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- declar că deţin în proprietate/folosinţă o suprafaţă totală de \_\_\_\_\_\_ha teren agricol, cu următoarele categorii de folosinţă :

* Arabil\_\_\_\_\_\_\_\_ha, cultivat cu : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Păşuni \_\_\_\_\_\_\_ha
* Fâneţe \_\_\_\_\_\_\_ha
* Livezi/pomi fructiferi răzleţi \_\_\_\_\_\_\_\_ha/ nr. pomi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* Animale – bovine total \_\_\_\_\_\_\_\_\_, din care : - vaci cu lapte \_\_\_\_\_\_\_\_\_
* tineret bovin \_\_\_\_\_\_\_\_\_
* porcine \_\_\_\_\_\_\_\_ cap
* ovine / caprine total \_\_\_\_\_\_ , din care oi / capre fătătoare \_\_\_\_\_\_
* păsări\_\_\_\_\_\_\_\_
* familii de albine \_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Anexez chitanţa cu nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Data Semnătura

 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CERERE

 Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_domiciliat(ă) în municipiul Vulcan, str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, jud. Hunedoara, posesor al CI/BI, seria\_\_\_\_\_\_\_nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, cod numeric personal CNP\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ eliberat de poliţia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_la data de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit să-mi aprobaţi ***vizarea* ATESTATULUI DE PRODUCĂTOR** , conform prevederilor Legii nr. 145/2014, modificată cu Legea nr. 70/2018, pentru comercializarea următoarelor produse şi cantităţi :

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- declar că deţin în proprietate/folosinţă o suprafaţă totală de \_\_\_\_\_\_ha teren agricol, cu următoarele categorii de folosinţă :

* Arabil\_\_\_\_\_\_\_\_ha, cultivat cu : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Păşuni \_\_\_\_\_\_\_ha
* Fâneţe \_\_\_\_\_\_\_ha
* Livezi/pomi fructiferi răzleţi \_\_\_\_\_\_\_\_ha/ nr. pomi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* Animale – bovine total \_\_\_\_\_\_\_\_\_, din care : - vaci cu lapte \_\_\_\_\_\_\_\_\_
* tineret bovin \_\_\_\_\_\_\_\_\_
* porcine \_\_\_\_\_\_\_\_ cap.
* ovine / caprine total \_\_\_\_\_\_ , din care oi / capre fătătoare \_\_\_\_\_\_
* Păsări\_\_\_\_\_\_\_\_
* Familii de albine \_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Anexez chitanţa cu nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Data Semnătura

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA Nr. 1A la normele metodologice**

- Formular pentru **persoane fizice** -

**CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului**

|  |  |
| --- | --- |
| Judeţul Hunedoara | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţăNr. . . . . . . . . . . . . din . . . . . . ./. . . . . . ./. . . . . . (zi/lună/an)  |
| Primăria municipiului Vulcan |
| Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea  | Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare  |

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., CNP . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu . . . . . . seria . . . . . . . nr. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., eliberat(ă) de . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., data şi locul naşterii . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . , judeţul/ţara . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . . . ., bl. . . . . ., sc. . . . . ., et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . . . . . . . . ., ţara . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., telefon . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., fax . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., e-mail . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., cetăţenia . . . . . . . . . . . . . ., starea civilă . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .,

3. (\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . . . . . . . ., bl. . . . . . . . . . . ., sc. . . . . . . . . . . , et. . . . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . ., telefon . . . . . . . . . . . . . . ., fax . . . . . . . . . . . . , e-mail . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

4. (\*\*\*) Prin . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . (numele şi prenumele), CNP/CIF . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., în calitate de . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., conform . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . , str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . . . . . . ., bl. . . . . . ., sc. . . . ., et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . . ., telefon . . . . . . . . ., fax . . . . . . . . ., e-mail . . . . . . . . . . . . . . . . . .,

având în vedere dispoziţiile Legii [nr. 17/2014](http://lege5.ro/Gratuit/gm4tenjygy/legea-nr-17-2014-privind-unele-masuri-de-reglementare-a-vanzarii-cumpararii-terenurilor-agricole-situate-in-extravilan-si-de-modificare-a-legii-nr-268-2001-privind-privatizarea-societatilor-comerciale?pid=&d=2014-03-12&redirectReason=) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii [nr. 268/2001](http://lege5.ro/Gratuit/gmztmmrv/legea-nr-268-2001-privind-privatizarea-societatilor-comerciale-ce-detin-in-administrare-terenuri-proprietate-publica-si-privata-a-statului-cu-destinatie-agricola-si-infiintarea-agentiei-domeniilor-sta?pid=&d=2001-06-07&redirectReason=) privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea [nr. 17/2014](http://lege5.ro/Gratuit/gm4tenjygy/legea-nr-17-2014-privind-unele-masuri-de-reglementare-a-vanzarii-cumpararii-terenurilor-agricole-situate-in-extravilan-si-de-modificare-a-legii-nr-268-2001-privind-privatizarea-societatilor-comerciale?pid=&d=2014-03-12&redirectReason=), cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .……………………………………………………..........................................................................

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii

 . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ……………………………………………………………………………………………………...

3. preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

 . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ……………………………………………………………………………………………………...

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

 ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile

administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de . . . . . . . . . ha situat în extravilanul localităţii . . . . . . . . . . . . ., identificat cu număr cadastral . . . . . . . . . . . . . . . . , înscris în cartea funciară nr. . . . . . . . . a localităţii . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu □;

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □;

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 [alin. (6)](http://lege5.ro/Gratuit/gm4tenjygy/legea-nr-17-2014-privind-unele-masuri-de-reglementare-a-vanzarii-cumpararii-terenurilor-agricole-situate-in-extravilan-si-de-modificare-a-legii-nr-268-2001-privind-privatizarea-societatilor-comerciale?pid=148755955&d=2014-03-12&redirectReason=#p-148755955) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

1. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

2. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

3. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

4………………………………………………………………………………………………..

5………………………………………………………………………………………………..

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii [nr. 286/2009](http://lege5.ro/Gratuit/gezdmobyge/legea-nr-286-2009-privind-codul-penal?pid=&d=2009-07-24&redirectReason=) privind [Codul penal](http://lege5.ro/Gratuit/gezdmnrzgi/codul-penal-din-2009?pid=&d=2009-07-24&redirectReason=), cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Vânzător/Împuternicit,. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .(numele şi prenumele în clar)Semnătura. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . Data . . . . . . . . . . . . . . . . . . . |

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.

**ANEXA Nr. 1B la normele metodologice**

- Formular pentru **persoane fizice** -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata1), . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., CNP . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., având adresa de comunicare în: localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., bl. . . . . . . . . . . . . . ., sc. . . . . . . . . ., et. . . . . . . . . . . ., ap. . . . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . e-mail . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., tel. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . (ha), la preţul de . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . (lei)2)

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Date privind identificarea terenului

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | Categoria de folosinţă3) (\*\*) | Obs. |
| Oraşul/ Comuna/ Judeţul (\*) | Suprafaţa (ha) (\*) | Număr cadastral (\*\*) | Număr de carte funciară (\*\*) | Număr tarla/lot (\*\*) | Număr parcelă (\*\*) |
| Se completează de către vânzător |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Verificat primărie4) |  |  |  |  |  |  |  |  |

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii [nr. 286/2009](http://lege5.ro/Gratuit/gezdmobyge/legea-nr-286-2009-privind-codul-penal?pid=&d=2009-07-24&redirectReason=) privind [Codul penal](http://lege5.ro/Gratuit/gezdmnrzgi/codul-penal-din-2009?pid=&d=2009-07-24&redirectReason=), cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | Vânzător/Împuternicit,. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . (numele şi prenumele în clar)L.S.Semnătura . . . . . . . . . . . . . . |  |
|  | Data . . . . . . . . . . . . . . . |  |

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre şi litere.

3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

**ANEXA Nr. 1E la normele metodologice**

- Formular pentru **persoane fizice** -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

|  |  |
| --- | --- |
| Judeţul Hunedoara/localitatea Vulcan | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă . . . . . .din . . . . . . ./. . . . . . ./. . . . . . (zi/lună/an) |
| Primăria municipiului Vulcan |
| Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea  | Semnătura funcţionarului care primeşte oferta devânzare |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., CNP . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., în calitate de . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., identificat/identificată cu . . . . . ., seria . . . . . ., nr. . . . . . . . . . . ., data şi locul naşterii . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., judeţul/ţara . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .,

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . ., bl. . . . . ., sc. . . . ., et. . . . .., ap. . . . ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . . ., ţara . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., telefon . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., fax . . . . . . . . . . ., e-mail . . . . . . . . . . . . . , cetăţenia . . . . . . . . . . . . . . ., starea civilă . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .,

3. (\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . ., bl. . .. . ., sc. . . .., et. . .. ., ap. . .. ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . ., telefon . . . . . . . . . . . . . . ., fax . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., e-mail . . . . . . . . . . . . . . . . . . ,

4. (\*\*\*) prin . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., CNP/CIF . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., în calitate de . . . . . . . . . . . . . . . . ., conform . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., localitatea . . . . . . . . . . . . . . ., str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . . . . , bl. . . . . . ., sc. . . . . ., et. . . . , ap. . . ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . . , telefon . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., fax . . . . . . . . . .., e-mail. . . . . . . . . . . . . . . . . .,

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafaţă de . . . . . . . . ha, identificat cu număr cadastral . . . . . . . . . . . . . . ., înscris în cartea funciară nr. . . . . . . . . a localităţii . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . , şi afişată în data de . . . . . . . . . . . . . . . . . la sediul Primăriei . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Preţul oferit pentru cumpărare este de . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare1:

1. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

2. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

3. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

4. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii [nr. 286/2009](http://lege5.ro/Gratuit/gezdmobyge/legea-nr-286-2009-privind-codul-penal?pid=&d=2009-07-24&redirectReason=) privind [Codul penal](http://lege5.ro/Gratuit/gezdmnrzgi/codul-penal-din-2009?pid=&d=2009-07-24&redirectReason=), cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Preemptor potenţial cumpărător/împuternicit,. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . (numele şi prenumele în clar)Semnătura. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . Data . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . |

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.

**ANEXA Nr. 1A la normele metodologice**

Formular pentru **persoane juridice** şi entităţi fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerţului -

**CERERE pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului**

|  |  |
| --- | --- |
| Judeţul Hunedoara/loc.Vulcan | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidentăNr. .......... din ...../..../........... (zi/lună/an)  |
| Primăria municipiului Vulcan |
| Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea  | Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare  |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, ......................................., domiciliat/domiciliată în .................................., str. ......................... nr. ....., bl. ....., sc. ...., ap....., judeţul/sectorul ......................., telefon ........................., posesor/posesoare act identitate ......... seria ........ nr. ................, eliberat de ................................ la data ........................, CNP/CIF/CUI ....................., în calitate de (1) ................. prin .............................., conform ............................

2.(\*) pentru(2) : ...................................., având număr de ordine în (\*\*) ........................, CIF/CUI .........................,

3.(\*) cu sediul în localitatea ........................, str. ........................ nr. ......, bl. ....., sc. ...., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....................., codul poştal ............, telefon ..............., fax ..............., e-mail ...................., site .......................,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .……………………………………………………..........................................................................

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii

 . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ……………………………………………………………………………………………………...

3. preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

 . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ……………………………………………………………………………………………………...

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

 ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile

administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………....

Declar că terenul în suprafaţă de ......... ha situat în extravilanul localităţii .................., identificat cu număr cadastral ......................., înscris în cartea funciară nr. ...................... a localităţii ......................., care face obiectul ofertei de vânzare aparţine ......................... .

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da |\_| Nu |\_|;

- terenul este grevat de sarcini: Da |\_| Nu |\_|;

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 ........................................................................................................................................................;

2 .........................................................................................................................................................;

3 .........................................................................................................................................................

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/împuternicit,

.................................................

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

...........................

Data ...................

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.

- (1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.

- (2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

**ANEXA Nr. 1B la normele metodologice**

 Formular pentru **persoane juridice** şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa1, ......................................, CIF/CUI ........................, având adresa de comunicare în localitatea ......................., str. …………………....... nr. ....., bl. ...., sc. ....., et. ..., ap......, judeţul/sectorul ........................, codul poştal .................., e-mail ..........................,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de ........... (ha), la preţul de ......................... (lei)2)

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: ............................................

Date privind identificarea terenului

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | Categoria de folosinţă 3)(\*\*) | Obs. |
| Oraşul/ Comuna/ Judeţul(\*) | Suprafaţa (ha)(\*) | Număr cadastral(\*\*) | Număr de carte funciară(\*\*) | Număr tarla/lot(\*\*) | Număr parcelă(\*\*) |
| Se completează de către vânzător. |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Verificat primărie4) |   |   |   |   |   |   |   |   |

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

.................................................

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura ....................

Data ..............................

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre şi litere.

3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

4) Se completează cu „X“ rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

**ANEXA Nr. 1E la normele metodologice**

Formular pentru **persoane juridice** şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului

**COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare**

|  |  |
| --- | --- |
| Judeţul Hunedoara/loc.Vulcan | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă............... din ..../..../............(zi/lună/an)  |
| Primăria municipiului Vulcan |
| Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea  | Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare  |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, ............................, domiciliat/domiciliată în str. .................. nr. ..................., bl. .........., sc. .........., ap. ........, judeţul/sectorul .............., telefon ......................, act de identitate ......................, seria ........... nr. ....................., eliberat de ............... la data ..................., CNP/CIF/CUI ................., în calitate de .................., prin ..................... conform ................................

2.(\*) pentru: .............................

având număr de ordine în registrul comerţului ......................., cod unic de înregistrare .........................

3.(\*) cu sediul în: localitatea ......................, str. ........... nr. ........., bl. ..........., sc. ........, et. ........., ap. ............, judeţul/sectorul ........., codul poştal ............, telefon .........., fax ..................., e-mail ................., website ........................,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de ......... ha, identificat cu număr cadastral ..................., înscris în cartea funciară nr. ............... a localităţii ..................., făcută de ................... şi afişată în data de ................ la sediul Primăriei ....................

Preţul oferit pentru cumpărare este de ................ lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare

1 ...................................................................................................................................................................;

2 ...................................................................................................................................................................;

3 ....................................................................................................................................................................;

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/împuternicit,

..............................................................

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

......................

Data ....................

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1F la normele metodologice**

Formular pentru persoane fizice

 CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

|  |  |
| --- | --- |
| Judeţul Hunedoara/loc.Vulcan | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţăNr. . . . . . . . . . . . . din . . . . . . ./. . . . . . ./. . . . . . (zi/lună/an)  |
| Primăria municipiului Vulcan |
| Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea  | Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare  |

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., CNP . . . . . . . . . . . . . . . . . , în calitate de. . . . . . . . . . . . . . . . ., identificat/identificată cu . . .. . seria . .. . . nr. . . . . . . . . . . . . ., data şi locul naşterii . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . , judeţul/ţara . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . . . ., bl. . . . . ., sc. . . . . ., et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . . . . . . . . ., ţara . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., telefon . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., fax . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., e-mail . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., cetăţenia . . . . . . . . . . . . . ., starea civilă . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .,

3. (\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . . . . . . . ., bl. . . . . . . . . . . ., sc. . . . . . . . . . . , et. . . . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . ., telefon . . . . . . . . . . . . . . ., fax . . . . . . . . . . . . , e-mail . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

4. (\*\*\*) Prin . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . (numele şi prenumele), CNP/CIF . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., în calitate de . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., conform . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., localitatea . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . , str. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . nr. . . . . . . . ., bl. . . . . . ., sc. . . . ., et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., codul poştal . . . . . . . . . . . ., telefon . . . . . . . . ., fax . . . . . . . . ., e-mail . . . . . . . . . . . . . . . . . .,

|  |
| --- |
| prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafaţă de ........ ha, identificat cu număr cadastral .................., înscris în cartea funciară nr. ................... a localităţii .............., şi afişată în data de ................ la sediul Primăriei ......................... .Preţul oferit pentru cumpărare este de (\*) lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare: |
|  **1.** ..................................................................................................................................................................; |
|  **2.** ..................................................................................................................................................................; |
|  **3.** ................................................................................................................................................................ .

|  |
| --- |
| Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cumodificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.Potenţial cumpărător/Împuternicit,..............................................................(numele şi prenumele în clar) Semnătura.......................................Data ..............................NOTE: |
|  | Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. |
| Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene. |
| Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul. |

 |

**ANEXA Nr. 1F la normele metodologice**

Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului -

 CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

|  |  |
| --- | --- |
| Judeţul Hunedoara/loc.Vulcan | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţăNr. . . . . . . . . . . . . din . . . . . . ./. . . . . . ./. . . . . . (zi/lună/an)  |
| Primăria municipiului Vulcan |
| Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea  | Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare  |

Stimate domnule primar,

|  |
| --- |
|  1.(\*)Subsemnatul/Subsemnata,................................................,domiciliat/domiciliată în str……………………..…..nr. ....., bl. ...., sc. ...., ap. ..., judeţul/sectorul ........................., telefon ................................., act de identitate……. seria ........... nr. ................, eliberat de ........................ la data de ,…………………………………………………………….. CNP/CIF/CUI .............................,în calitate de………………..................., prin conform ................................, |
|  2.(\*) pentru: ..............................având număr de ordine în registrul comerţului.........................,cod unic de înregistrare ........................., |

**3.** (\*) cu sediul în: localitatea .............................., str. ......................... nr....., bl......., sc….. et……,ap........, judeţul/sectorul ........................, codul poştal ..............., telefon ......................., fax .........................., e-mail..............................., website……………………..,

|  |
| --- |
|  prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de ......... ha, identificat cu număr cadastral ..................., înscris în cartea funciară nr................ a localităţii ..................., făcută de ................................ şi afişată în data de…………………………… la sediul Primăriei ....................  Preţul oferit pentru cumpărare este de (\*) lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.) În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare: |

|  |
| --- |
|  1…………………………………………………………………………………………………………………………………………………. 2…………………………………………………………………………………………………………………………………………………. 3…………………………………………………………………………………………………………………………………………………. Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete. Preemptor potenţial cumpărător/Împuternicit, .............................................................. (numele şi prenumele în clar)  Semnătura.......................................Data ..............................NOTE:Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completatSe completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale. |
|  |  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

**ANEXA Nr. 1G la normele metodologice**

|  |
| --- |
| Formular **DECIZIA****persoanei fizice** privind alegerea preemptorului/potenţialului cumpărătorStimate domnule primar, Subsemnatul/Subsemnata, ………………..........................................., identificat/identificată cu ...... seria……..,nr..........................,eliberat(ă) de…………..................................,CNP………………….............,având domiciliul în……………………………….,str............................,nr......,bl....., sc....., et....., ap……,judeţul/sectorul…………...............,în calitate de vânzător al terenului agricol situat în extravilanul..........................., în suprafaţă de .............. (ha), nr. cadastral..............la preţul de (\*) ...............................(lei), declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare nr............../............... depusă de domnul/doamna ........................................, prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. ........../................... . Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.Vânzător/Împuternicit,.......................................................(numele şi prenumele în clar) Semnătura ....................Data ..............................NOTĂ: |
|  | Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. |

**ANEXA Nr. 1G la normele metodologice**

 Formular

**DECIZIA**

 persoanei **juridice** privind alegerea preemptorului/potenţialului cumpărător

Stimate domnule primar,

Subscrisa, ....................................., CIF/CUI .................., J.../......./......., având sediul social/secundar în

localitatea…........................., str…………...................., nr......, bl......., sc......, et......., ap…..,judeţul/sectorul…….................., codul poştal ..................,e-mail………....................,tel………….…………,

reprezentată de domnul/doamna........................................,având funcţia de……………………………….,

identificat/identificată cu C.I. seria ....... nr…............., CNP…………………………………, în calitate de vânzător al terenului agricol situat în extravilanul .........................., în suprafaţă de ................(ha), nr. cadastral .............. la preţul de (\*)……………………(lei), declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare/oferta de cumpărare nr…......./................depusă de domnul/doamna............................. prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. ......../..................... .

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu

modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

 .....................................................,

 (numele şi prenumele în clar)

 Semnătura ....................

Data ..............................

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**CERERE**

*de reconstituire/constituire a dreptului de propreietate formulat în temeiul art. 23,*

*art. 24 şi* art. 27 *, din Legea fondului funciar nr. 18/1991, modificătă prin*

***Legea nr. 231/2018, modificata cu Legea nr. 116/2019***

 Subsemnatul(a)……………………………………………...fiul/fiica lui…………… şi al……………..născut(ă) la data de ………………………în localitatea………………....…… judeţul…………………, cu domiciliul în localitatea ……………………..strada ………………nr……judeţul ……………posesor al CI/BI, seria………nr…………eliberat de………………..la data de……………..având CNP………………………………

Conform prevederilor Legii nr. 18/1991, modificată prin Legea nr. 231/2018, ***solicit emiterea titlului de proprietate***, pentru **terenul intravilan** : **curte şi grădină aferent casei de locuit**, situat în……………..…………………în suprafaţă totală de……….mp,din care :…………………………………………..……………………..deţinut de……………… ……………….. …………………………………………. în calitate de :

 1) DEŢINĂTOR

1. MOŞTENITOR AL DEFUNCTULUI

**Solicit emiterea TITLULUI DE PROPRIETATE** în temeiul art. :

* **Art. 23.**

În acest sens declar :

* Pentru terenul afererent construcţiei care face obiectul prezentei cereri nu s-a constituit /reconstituit dreptul de proprietate
* Sunt deţinătorul /moştenitorul construcţiei din anul ………..
* Terenul în cauză nu face / nu a făcut obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanţelor de judecată.
* Sunt unic moştenitor/ moştenitor împreună cu :…………………………………………………………… al defunctului ……………………………..decedat la data de ……………….conform certificatului de moştenitor / certificat de calitate de moştenitor nr. …………………
* Terenul în cauză figuresză în Registrul agricol, iar plata taxelor aferente este la zi.
* **Art. 27, aliniatul 23**

În acest sens declar :

* ***Terenul aferent construcţiei*** care face obiectul prezentei cereri ***nu a fost cooperativizat*** şi nu face obiectul cerererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane.
* **Sunt deţinătorul /moştenitorul construcţiei** din anul……………………..
* Terenul în cauză nu face/nu a făcut obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanţelor de judecată .
* Sunt unic moştenitor / sunt moştenitor împreună cu: ……………………………………………………...al defunctului: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_decedat la data de…………………….,conform certificatului de moştenitor/certificate de calitate de moştenitor.
* **Terenul în cauză figurează în registrul agricol sau registrul cadastral şi în evidenţele fiscale.**

**Anexez prezentei cereri**:

* Copie BI/CI ,seria…….nr…………...., plan de amplasament si delimitare a imobilului situat în municipiul Vulcan,str…….………..nr………precum şi ………………………………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

 Declar că sunt de acord ca datele cu caracter personal furnizate în cerere să fie utilizate în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016, cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a cestor date , cu modificările ulterioare.

Data …………. Nume prenume………………………

Telefon…………….. Semnătura ………………………

ACTELE NECESARE :

*Ptr. reconstituirea/constituirea a dreptului de propreietate formulat în temeiul art. 23,*

 *art. 24 şi* art. 27 *, din Legea fondului funciar nr. 18/1991, modificătă prin*

 ***Legea nr. 231/2018***

***-***Plan de amplasament și delimitare a imobilului.

- proces verbal de vecinătăți al imobilului ;

- acte de stare civilă ;

- copie după poziția din Registul agricol, adeverință.

- copie CI/BI – a persoanelor